

Fana RASOLOFO-DISTLER

Titulaire de la Chaire EREM – *European Real Estate Management*

<https://share-erem.fr/>

Professeure des universités en Sciences de gestion et du management

Laboratoire CEREFIGE

IAE Metz - Université de Lorraine

Tél. +33645974814

Courriel : [fana.distler@univ-lorraine.fr](mailto:fana.distler@univ-lorraine.fr)



## DERNIERS DIPLÔMES OBTENUS

2019 → Habilitation à Diriger des Recherches – Université de Lorraine

2009 → Doctorat en Sciences de Gestion – Université de Metz

2004 → DEA en Sciences de Gestion – Université de Nancy

## RESPONSABILITÉS PÉDAGOGIQUES

Depuis 2021 → Créatrice et responsable de la Licence Chargé(e) de Gestion Patrimoniale Immobilière en FOAD

Depuis 2011 → Créatrice et responsable du Master Management et Développement de Patrimoines Immobiliers en partenariat avec la CCI de Moselle et l'Ecole Supérieure de l'Immobilier FNAIM Paris

Depuis 2010 → Responsable pédagogique de la Licence Chargé(e) de Gestion Patrimoniale Immobilière

## AUTRES RESPONSABILITÉS

Depuis 2022 → Membre du conseil d'administration de la Fondation ID+ Lorraine

→ Membre du comité directeur de l'AR IHEDN Lorraine

Depuis 2017 → Officier de la réserve citoyenne de la zone de défense et de sécurité Est

→ Auditrice à l'IHEDN – Institut des Hautes Etudes de la Défense Nationale

## PRODUCTIONS SCIENTIFIQUES

### DIRECTION D'OUVRAGES COLLECTIFS

1. **Rasolofo-Distler, F.** (2024). *Numérique et parcours client dans l'immobilier* (sld). Dunod.
2. Chatry, S., & **Rasolofo-Distler, F.** (2023). *L'immobilier face aux défis du numérique : Aspects juridiques et managériaux* (sld). Mare & Martin.
3. **Rasolofo-Distler, F.** (2022). *Entreprendre dans l'immobilier : Spécificités et opportunités d'un secteur en mutation* (sld). Dunod.
4. **Rasolofo-Distler, F.** (2021). *Management et innovation dans le secteur de l'immobilier : Les défis à relever d'un secteur en mutation* (sld). Dunod.
5. **Rasolofo-Distler, F.** (2018). *Manager l'immobilier dans la complexité* (sld). Presses Universitaires de Nancy.
6. **Rasolofo-Distler, F.** (2010). *Opérationnaliser la RSE par un système de tableaux de bord : une recherche intervention dans les Entreprises Sociales pour l'Habitat*. Editions Universitaires Européennes. Broché.

## CHAPITRES D'OUVRAGES

7. **Rasolofo-Distler, F.** (2024). Quand le BIM révolutionne la relation client. In F. Rasolofo-Distler (sld), *Numérique et parcours client dans l'immobilier*. pp. 173-213. Dunod.
8. **Rasolofo-Distler, F.** (2023). L'usage des outils numériques dans le pilotage des bâtiments durables. In S. Chatry & F. Rasolofo-Distler (sld), *L'immobilier face aux défis du numérique : Aspects juridiques et managériaux*. pp. 121-141. Mare & Martin.
9. **Rasolofo-Distler, F.** (2022). Huit leçons pour entreprendre dans un marché immobilier en mutation. In F. Rasolofo-Distler (sld), *Entreprendre dans l'immobilier : Spécificités et opportunités d'un secteur en mutation*. pp. 5-30. Dunod.
10. Distler, F., & **Rasolofo-Distler, F.** (2022). Bailleur social et entrepreneur, relever les défis de demain : le cas Vivest. In F. Rasolofo-Distler (sld), *Entreprendre dans l'immobilier : Spécificités et opportunités d'un secteur en mutation*. pp. 169-198. Dunod.
11. **Rasolofo-Distler, F.** (2021). Pilotage de la RSE dans les entreprises immobilières. In F. Rasolofo-Distler (sld), *Management et innovation dans le secteur de l'immobilier : Les défis à relever d'un secteur en mutation*. pp. 173-202. Dunod.
12. **Rasolofo-Distler, F. et al.** (2021). Piloter une agence immobilière. In F. Rasolofo-Distler (sld), *Management et innovation dans le secteur de l'immobilier : Les défis à relever d'un secteur en mutation*. pp. 203-239. Dunod
13. **Rasolofo-Distler, F.** (2018). Les syndicats de copropriété face à la loi ALUR : cinquante nuances d'incertitude. In F. Rasolofo-Distler (sld), *Manager l'immobilier dans la complexité*, pp. 79-97. Presses Universitaires de Nancy
14. **Rasolofo-Distler, F., & Distler, F.** (2016). Le contrôle de gestion face à la complexité : adaptativité et intégration. In C. Schmitt (sld), *De la complexité de l'action dans les organisations*, Editions Growth Publisher. Ouvrage labellisé FNEGE dans la catégorie Ouvrage de Recherche Collectif, pp 31-45.

## ARTICLES

15. Deschanet, E, Distler, F., & **Rasolofo-Distler F.** (2022) Reconnaissance des compétences : savoirs, savoir-faire et savoir-être de l'étudiant. *Projectics / Proyéctica / Projectique*, De Boeck Supérieur, 33 (1), pp.91-110.
16. Cheminant, T., **Rasolofo-Distler, F., & Husson, J.** (2022). La digitalisation, accélérateur des possibles en formation et recherche : le cas de la Chaire EREM. *Projectics / Proyéctica / Projectique*, De Boeck Supérieur, 33 (3), pp. 9 à 20
17. **Rasolofo-Distler, F.** (2022). Institutional Pressure and Real Estate Balanced Scorecard Indicators. *Sustainability Accounting, Management and Policy Journal*, 13 (4), pp. 826-857. FNEGE 3.
18. Distler, F., & **Rasolofo-Distler, F.** (2021). Dans les pas d'Edgar Morin : vers une écologie de l'action complexe. *Projectics / Proyéctica / Projectique*, De Boeck Supérieur, 30 (3), pp.111-121.
19. Cheminant, T., **Rasolofo-Distler, F., & Husson, J.** (2021). Continuité pédagogique, innovation en formation et e-learning : le cas de l'Ecole Supérieure de l'Immobilier. *Projectics / Proyéctica / Projectique*, De Boeck Supérieur, 29 (2), pp. 75-86.
20. Distler, F., & **Rasolofo-Distler, F.** (2021). Former des jeunes l'entrepreneuriat dans les quartiers prioritaires : la question du tiers-accompagnant dans la construction du projet entrepreneurial. *Projectics / Proyéctica / Projectique*, De Boeck Supérieur, 29 (2), pp. 17-26.
21. Distler, F., Husson, J., & **Rasolofo-Distler, F.** (2020). Quelle place prend la durabilité du bâtiment dans le processus de définition de la valeur du bien dans le contexte du marché français ? *Revue de l'Organisation Responsable*, ESKA, 15 (1), pp.55-65. FNEGE 4.

22. **Rasolof-Distler, F.** (2019). The Role of Management Control in the Operationalization of Corporate Social Responsibility. *Projectics / Proyéctica / Projectique*, De Boeck Supérieur, 2019, 22 (1), pp. 47-64.
23. **Rasolof-Distler, F., & Distler, F.** (2018). Using the Balanced Scorecard to Manage Service Supply Chain Uncertainty: Case Studies in French Real Estate Services. *Knowledge and Process Management*, Wiley, 25 (3), pp.129-142. FNEGE 4.
24. Distler, F., Husson, J., & **Rasolof-Distler, F.** (2018). Du magasin des curiosités à la pratique de GRH : la mètis, nouveau levier du management des savoirs. *Management & Avenir*, INSEEC, 2 (100), pp.91-109. FNEGE 3.
25. **Rasolof-Distler, F., & Distler, F.** (2015). Proposition d'un cadre conceptuel pour l'intégration des dispositions du Grenelle de l'environnement dans le système de pilotage de la performance. *Management & Avenir*, INSEEC/Management Prospective, pp.77 - 91. FNEGE 3.
26. **Rasolof-Distler, F., & Zawadzki, C.** (2013). Epistémologie et méthodologie des CIFRE : Illustration par des thèses soutenues en Finance Contrôle Stratégie. *Finance Contrôle Stratégie*, Association FCS, 16 (4), pp.1 - 17. FNEGE 3.
27. Meyssonnier, F., & **Rasolof-Distler, F.** (2011). Balanced scorecard et pilotage de la responsabilité sociale de l'entreprise. Retour d'expérience. *Revue Française de Gestion*, Lavoisier, 37 (211), pp.81-92. FNEGE 2.
28. **Rasolof-Distler, F.** (2010). Opérationnalisation de la RSE : une approche par les parties prenantes. *Management & Avenir*, INSEEC/Management Prospective, 39 (9), pp.65-85. FNEGE 3.
29. Meyssonnier, F., & **Rasolof-Distler, F.** (2008). Le contrôle de gestion entre responsabilité globale et performance économique : le cas d'une entreprise sociale pour l'habitat. *Comptabilité - Contrôle - Audit*, Association Francophone de Comptabilité ; Vuibert, 14 (2), pp.107-124. FNEGE 2.
30. **Rasolof-Distler, F.** (2008). Conception d'un système de pilotage intégrant la Responsabilité Sociale de l'Entreprise. *Entreprise éthique*, Cercle d'Éthique des Affaires, 28 (1), pp.115-134.

*ACTES PUBLIES DE CONFERENCES INTERNATIONALES, CONGRES ET COLLOQUES...*

31. **Rasolof-Distler, F., & Ribaux-Peltre, N.** (2022). The determinants of CSR practices of French REITs. Discursive analysis of CSR reports of French REITs using neo-institutional theory. *Accepté au 43<sup>ème</sup> Congrès de l'AFC – Association Francophone de Comptabilité*, les 24 et 25 mai à Bordeaux.
32. **Rasolof-Distler, F., & Distler, F.** (2019). Entreprendre pour innover en formation par le management d'une filière universitaire : une pédagogie par la transmission des compétences. *Colloque international Projectics*, Agadir, Maroc. [\(hal-03006134\)](#)
33. Marin, A., **Rasolof-Distler, F., & Siadou-Martin, B.** (2019). De l'innovation pédagogique dans les enseignements de gestion : le cas de l'IAE Metz. *International Conference on Project Logistics*, Agadir, Maroc. [\(hal-03006133\)](#)
34. Cheminant, T., **Rasolof-Distler, F., & Husson, J.** (2019). Entreprendre pour innover en formation : la mise en place du « e-learning » au sein de la Fnaim. *Colloque international Projectics*, Agadir, Maroc. [\(hal-03006135\)](#)
35. Cheminant, T., Distler, F., & **Rasolof-Distler, F.** (2018). The Role of the Social Network in the Project Construction Process. *International Conference on Project Logistics*, Hull, United Kingdom. [\(hal-02537697\)](#)
36. Weiland, L., Distler, F., & **Rasolof-Distler, F.** (2018). L'usage du matériau constructif bois comme levier de développement durable : évaluation qualitative des résistances au changement. *Actes du 13<sup>ème</sup> congrès du Réseau International de recherche sur les Organisations et le Développement Durable*, Grenoble, France. [\(hal-02537698\)](#)

37. Distler, F., & **Rasolof-Distler, F.** (2018). La socialisation du projet entrepreneurial : Vers une pédagogie de la traduction. *Actes des 7èmes Journées Georges Doriot*, Montréal, Canada. [\(hal-02537699\)](#)
38. **Rasolof-Distler, F.** (2017). La complexité du rôle et des responsabilités des syndicats de copropriété. *Actes du colloque international Projectics*, Agadir, Maroc. [\(hal-02537700\)](#)
39. **Rasolof-Distler, F.**, & Distler, F. (2016). Using the Balanced Scorecard to Manage the Service Supply Chain Uncertainty: Case Studies in French Real Estate Services. *International Conference on Project Logistics*, Agadir, Morocco. [\(hal-02537702\)](#)
40. **Rasolof-Distler, F.** (2016). Construction et usage des indicateurs de performance en contrôle de gestion : Analyse de cinq agences immobilières spécialisées dans la gestion locative. *Actes du Congrès « Comptabilité et gouvernance » de l'Association Francophone de Comptabilité*. May, Clermont- Ferrand, France. pp.cd-rom. [\(hal-01901122\)](#)
41. **Rasolof-Distler, F.** (2015). Management Control as "Translator" of Corporate Social Responsibility: Case Studies in the French Real Estate Industry. *36<sup>ème</sup> Congrès de l'Association Francophone de Comptabilité*, Toulouse, France. [\(hal-03006131\)](#)
42. **Rasolof-Distler, F.** (2014). Intégration du Grenelle de l'environnement dans le système de pilotage de la performance: cas du secteur de l'immobilier en Lorraine. *81<sup>e</sup> Congrès de l'Acfas : Savoirs sans frontières*, Association francophone pour le savoir (Acfas), May, Laval, Canada. [\(hal-01376555\)](#)
43. **Rasolof-Distler, F.** (2014). Le contrôle de gestion comme « traducteur » de la Responsabilité Sociale de l'Entreprise. *XI<sup>ème</sup> Congrès de l'ADERSE : Reconnaissance et identification des parties prenantes*, KEDGE Business School, May, Marseille, France. [\(hal-01376576\)](#) ET 9<sup>ème</sup> Congrès du RIODD - Réseau international de recherche sur les organisations et le développement durable, Bordeaux, France. [\(hal-03006128\)](#)
44. **Rasolof-Distler, F.** (2013). De l'usage de l'outil à son explication rationnelle. *22<sup>ème</sup> Congrès des IAE: Sciences & Management*. IAE Nice, June, Nice, France. [\(hal-01376548\)](#)
45. **Rasolof-Distler, F.**, & Zawadzki, C. (2011). Proposition d'un cadre conceptuel pour les CIFRE : illustration par deux thèses soutenues en contrôle de gestion. *Actes du Congrès « Comptabilités, économie et société » de l'Association Francophone de Comptabilité*, May, Montpellier, France. pp.cd-rom. [\(hal-00650563\)](#)
46. **Rasolof-Distler, F.** (2010). Conception d'un système de tableaux de bord intégrant le développement durable : une démarche qui articule « Méthode OVAR » et « Balanced Scorecard ». *Actes du congrès « Crises et nouvelles problématiques de la Valeur » de l'Association Francophone de Comptabilité*, May, Nice, France. pp.CD-ROM. [\(hal-00476943\)](#)
47. **Rasolof-Distler, F.** (2010). Opérationnalisation de la RSE : Une approche par les parties prenantes. *7<sup>ème</sup> Congrès de l'ADERSE - Association pour le Développement de l'Enseignement et de la Recherche sur la Responsabilité Sociale de l'Entreprise*, La Rochelle, France. [\(hal-03006129\)](#)
48. **Rasolof-Distler, F.** (2009). Operationalization of a Sustainable Development Strategy by a Dashboard System: an Innovative Approach that combines OVAR Method and Balanced Scorecard. *The International Conference MESD'09 on Strategies for Sustainable Technologies and Innovations*, Conference coorganized by ICN Business School, CEREFIGE and CIBER., Nancy, France. [\(hal-03006136\)](#)
49. **Rasolof-Distler, F.** (2008). Conception d'un système de pilotage intégrant la Responsabilité Sociale de l'Entreprise : étude de cas dans le secteur de l'habitation à loyer modéré. *5<sup>ème</sup> Congrès de l'ADERSE - Association pour le Développement de l'Enseignement et de la Recherche sur la Responsabilité Sociale de l'Entreprise*, Grenoble, France. [\(hal-03006130\)](#)
50. Meyssonier, F., & **Rasolof-Distler, F.** (2007). Le contrôle de gestion entre responsabilité globale et performance économique. Le cas d'une Entreprise Sociale pour l'Habitat. *Actes du congrès « Comptabilité et Environnement » de l'Association Francophone de Comptabilité*, May, France. pp.CD-Rom. [\(halshs-00534770\)](#)